# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
# СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ
# В части территории по адресу: ул. Дубравная, вл. 50, кад. № 77:08:0002011:55

## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

### Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

### Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

| | |
|---|---|
| | граница подготовки проекта |
| | границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны |
| 2.1.0, 2.2.0, 13.2.2..... | коды основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных для территориальной зоны, в границах которой они указаны |
| Ф | обозначения территориальных зон сохраняемого землепользования |
| Н | обозначения территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается |
| 2297396 | номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2 |
| 0103001 | номер территориальной зоны, коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 3 |
| ДУБРАВА | наименования деревень, СНТ и т.п., вошедших в состав города Москвы |
| улица | наименования основных улиц |
| | границы административных округов города Москвы |
| | границы поселений города Москвы |
| | топографическая основа |
| | существующая застройка |
| | железные дороги |

3.10.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных
3.10.2.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных
4.0.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0., 4.10.0
3.5.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)

| | |
|---|---|
| | граница подготовки проекта |
| | границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны |
| | значения, установленные для территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, в границах которой они указаны, в части: |
| Ф | обозначения территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, для которой установлены значения максимальной плотности застройки и (или) максимальной высоты застройки и (или) максимальной застроенности земельных участков, равные фактическим значениям перечисленных параметров |
| Н | обозначения территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается |
| 10 | максимальная плотность застройки земельных участков (тыс. кв. м./га) |
| 25 | максимальная высота застройки земельных участков (м) |
| 80 | максимальная застроенность земельных участков (%) |
| 2297396 | номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2 |